

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

a) Thừa đất số: 54, tờ bản đồ số: 49

b) Địa chỉ: Thôn Tân Vinh, xã Hải Bình, huyện Tĩnh Gia, tỉnh Thanh Hoá

c) Diện tích: 92.1 m², (bằng chữ: Chín mươi hai phẩy một mét vuông)

d) Hình thức sử dụng: ruộng 92.1 m², chung không m²

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở: 50.0 m²; Đất CLN: 42.1 m²;

e) Thời hạn sử dụng: Đất ở nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được công nhận QSDD như giao đất có thu tiền SDD

2. Nhà ở: -/-

a) Địa chỉ:

b) Diện tích xây dựng m², c) Diện tích sàn: m²

d) Kết cấu:

e) Số tầng:

g) Năm hoàn thành xây dựng:

h) Thời hạn sở hữu:

3. Công trình xây dựng khác: -/-

Tên công trình:

Hạng mục công trình	Diện tích xây dựng (m ²)	Diện tích sàn hoặc công suất	Kết cấu chủ yếu	Cấp công trình	Số tầng	Năm HT xây dựng	Thời hạn sở hữu

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

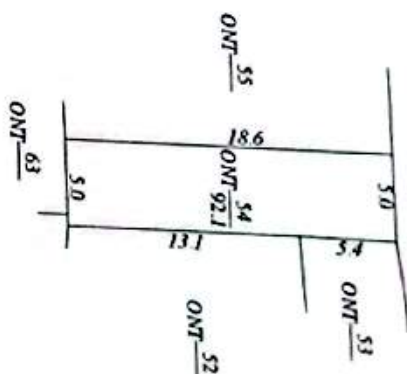
5. Cây lâu năm: +

6. Ghi chú:

- Bản đồ hiện trạng xã Hải Bình phê duyệt năm 2011

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Đường giao thông



IV. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

09/12/2010. Được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và quyền xây dựng nhà ở, công trình kiến trúc tại thửa đất 54/2010. Sau đó, thửa đất 54/2010 được chuyển nhượng cho người mua, theo hợp đồng mua bán đất đai số 03/2010/HĐMT/PCĐ NGHSPN ngày 05/12/2010.

01/12/2013. Việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và quyền xây dựng nhà ở, công trình kiến trúc tại thửa đất 54/2010 được thực hiện theo quy định của pháp luật về đất đai.

4000. PTD người mua, theo hợp đồng mua bán đất đai số 390 ký kết ngày 09/11/2013 < theo bản đồ hiện trạng xã Hải Bình phê duyệt năm 2011 >



Tĩnh Gia, Ngày 28 tháng 9 năm 2019

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TĨNH GIA

KT CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

Phạm Văn Nhiệm

Số vào sổ cấp GCN: CH.014.36...



GIÁM ĐỐC

Nguyễn Văn Dũng

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. **2587**

1663319000896

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIÊN VỚI ĐẤT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: **ĐỖ VĂN NGHIÃ**

Năm sinh 1974

CMND số 171 531 828 do Công an tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 31/8/2011

Địa chỉ: xã Hải Bình, huyện Tĩnh Gia, tỉnh Thanh Hóa

CR 676102

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận. Khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy / 368

1663319000895

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIÊN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: **ĐỖ VĂN NGHĨA**

Năm sinh 1974

CMND số 171 531 828 do Công an tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 31/8/2011

Địa chỉ: xã Hải Bình, huyện Tĩnh Gia, tỉnh Thanh Hóa

CR 676101

Được quét bằng CamScanner